ТЕХНИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ
5300 Габрово, ул. Х. Димитър, 4 Тел.: 066 801144
www.tugab.bg Факс: 066 801155
rector@tugab.bg 066 801 511

З А П О В Е Д

№ 3-01-81
Габрово, 24.02.2021 г.

На основание чл. 32, ал. 1 от Закона за висшето образование, чл. 16, ал. 2 от Закона за държавната собственост, във връзка с чл. 19, ал. 1 от ЗДС и чл. 13, ал. 1-5 и Глава пета от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, както и с оглед възможността за реализиране на приход към бюджета на Технически университет - Габрово

Н А Р Е Ж Д А М:

1. Да се организира и проведе търг с тайно наддаване по реда на чл. 51-54 от ППЗДС за отдаване под наем на самостоятелен обект в сграда - публична държавна собственост, управлявана от Технически университет – Габрово, представляващ заведение за хранене и развлечение, находящ се на адм. адрес гр. Габрово, ул. Николай Палаузов №12, етаж първи, с идентификатор 14218.510.400.1.1 по КККР на гр. Габрово. Заедно с обекта да се отдадат под наем и две обслужващи помещения на приземния етаж /14218.510.400.1.3 и 14218.510.400.1.4/. Обща площ на отдаваните под наем обекти 268 кв. м.

2. Срок за отдаване под наем - 5 /пет/ години от датата на подписване на договор за наем.

3. Началната тръжна цена в размер на: **804 лв. /осемстотин и четири лева/ без включен ДДС;**

4. Депозит за участие в търга, вносим по банкова сметка на Технически университет – Габрово: Банка ДСК ЕАД Габрово, BIC STSABGSF, IBAN BG13STSA93003310006031, в размер на**: 200 лв. /двеста лева/.**

5. Условията на търга, определени с тази заповед, да се публикуват във вестник „24 часа", вестник „Труд" и вестник „100 вести", най-малко 30 дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие.

6. Условията на търга да се обявят на интернет страницата на ТУ - Габрово www.tugab.bg и на таблото за обяви и съобщения в ТУ - Габрово, Ректорат, в 3-дневен срок от издаването на настоящата заповед.

6.1. Търгът с тайно наддаване може да се проведе, в случай че има поне един участник, подал заявление за участие, отговарящо на нормативните и тръжните условия за провеждане на търга.

ТЕХНИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ
5300 Габрово, ул. Х. Димитър, 4 Тел.: 066 801144
www.tugab.bg Факс: 066 801155
rector@tugab.bg 066 801 511

Търгът с тайно наддаване се провежда, като участник подава заедно със заявлението за участие и писмено ценово предложение и изискуемите документи.

6.2. Участникът или упълномощен от него представител подава заявлението за участие в запечатан непрозрачен плик лично или по пощата, като върху плика посочва обекта, за който кандидатства, адрес за кореспонденция, телефон и по възможност - факс и електронен адрес.

6.3. Предлаганата цена се представя в отделен запечатан непрозрачен плик, с надпис "Предлагана цена", поставен в плика със заявлението за участие.

6.4. При приемане на заявлението за участие върху плика се отбелязват поредният номер, датата и часът на получаването и посочените данни се записват във входящ регистър, за което на приносителя се издава документ.

6.5. Не се приемат и се връщат незабавно заявления за участие, които са представени след изтичането на крайния срок или са в незапечатан, прозрачен или в скъсан плик. Тези обстоятелства се отбелязват в съответния входящ регистър.

7.1. Специални изисквания към участниците:

- Участникът в търга за отдаване под наем може да бъде всяко физическо или юридическо лице, регистрирано като търговец по смисъла на Търговския закон или чуждестранно лице, регистрирано по националното законодателство на държавата, в която е установен участникът, което отговаря на условията на търга.
- Участникът да няма задължения към Технически университет - Габрово към момента на подаване на документите за участие;

7.2. Участниците в търга представят заедно със заявлението за участие:
- пълномощно (когато документите се подават от пълномощник);
- декларация за липса на задължения към ТУ – Габрово (свободен текст);
- декларация - приложение № 1;
- документ за внесен депозит;

Документите са представят в **оригинал или със заверка „вярно с оригинала", подпис и печат.** Документи, представени на чужд език следва да бъдат придружени с превод на български.

7.3. Тръжна документация участниците в търга могат да намерят на интернет страницата на Технически университет - Габрово.

7.4. В деня на провеждането на търга назначената комисия разпечатва подадените пликове по реда на постъпването им и се запознава с редовността на подадените документи.

8.1. Комисията отбелязва в протокола за разглеждане, оценяване и класиране на ценовите предложения входящите номера на заявленията за участие на участниците, имената или наименованията им, платежните документи за внесения депозит, другите обстоятелства по редовността на подадените документи и предложените цени.

8.2. Ценовите предложения се подписват най-малко от трима членове на комисията.

9.1. Редовно подадените ценови предложения се класират в низходящ ред според размера на предложената цена.

9.2. За спечелил търга се обявява участникът, предложил най – висока месечна наемна цена. В случай, че двама или повече участници са предложили еднаква най-висока цена, председателят на комисията обявява резултата, вписва го в протокола и определя срок за провеждането на явен търг между тези участници.

9.3. Председателят на комисията уведомява писмено или по факс участниците, предложили най – висока цена, за деня и часа за провеждането на явния търг по т. 9.2.

9.4. Явният търг се провежда по реда на чл. 47 – 50 от ППЗДС, като наддаването започва от предложената най – висока цена със стъпка на наддаване 10 на сто от тази цена.

9.5. Резултатите от проведения явен търг се отразяват в протокола по т. 8.1 от настоящата заповед.

10.1. Търгът ще се проведе на 02.04.2021 г. от 10.00 часа в Заседателната зала на сграда „Ректорат" на ТУ – Габрово.

10.2. Участниците в търга или техни упълномощени представители могат да присъстват при отваряне и разглеждане на ценовите предложения от комисията.

11.1 Оглед може да се извърши всеки работен ден до **01.04.2021 г.** (вкл.) от 09.00 - 12.00 ч. и от 13.00 - 16.00 ч.

11.2 Тръжните документи се подават в Деловодството на Технически университет – Габрово най-късно до 17:00 часа на 01.04.2021 г.

12. Търгът се провежда при условията на Глава V от ППЗДС - чл. 51-54.

13. За провеждането на търга и резултатите от него, комисията съставя протокол по начина, указан в чл. 53, ал. 1 от ППЗДС, който следва да ми бъде представен до 17.00 часа на 09.04.2021 г.

14. Въз основа на заповед на Ректора на ТУ – Габрово в 7 (седем) дневен срок от датата на провеждането му се определя наемателя, т.е. лицето, спечелило търга и наемната цена (на основание чл. 13, ал. 3 и 4 от ППЗДС и във връзка с чл. 55, ал. 1 от същия нормативен акт).

15. В 7 (седем) дневен срок от влизането в сила на заповедта на Ректора със спечелилия търга участник се сключва договор за отдаване под наем на обекта за срок от 5 /пет/ години.

16. Провеждането на търга да се извърши от комисия в състав:
Председате ССС"
Членове: 1.
2 гел, ТУ-Габрово

ТЕХНИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ
5300 Габрово, ул. Х. Димитър, 4
www.tugab.bg
rector@tugab.bg
Тел.: 066 801144
Факс: 066 801155
066 801 511

17. На основание чл. 43, ал. 5 от ППЗДС определям за резервни членове:

1. [redacted] *...сър, ТУ-Габрово*
2. [redacted] *...и поръчки, управление на договори и счетово...*

18. Изпълнението на настоящата заповед възлагам на председателя на комисията и членовете й.

Контролът по изпълнението на настоящата заповед възлагам на председателя на комисията.

Заповедта да се доведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

[redacted] *...ъжително обстоятелство*

Проф. д-р инж. Илия Железаров
РЕКТОР ТЕХНИЧЕСКИ УНИВЕР...