ТЕХНИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ
5300 Габрово, ул. Х. Димитър, 4
www.tugab.bg
rector@tugab.bg
Тел.: 066 801144
Факс: 066 801155
066 801 511

З А П О В Е Д

№ 3-01-468
Габрово, 12.12.2018 г.

На основание чл. 33, ал. 1, т. 1 от Закона за висшето образование, Заповед № 3-01-451/05.12.2018г. на Ректора на Технически университет - Габрово, чл. 16, ал. 2 от Закона за държавната собственост, във връзка с чл. 19, ал. 1 от ЗДС и чл. 13, ал. 1-5 и Глава пета от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, както и с оглед необходимостта от ефективно стопанисване и управление на частта от недвижимия имот, публична държавна собственост, управляван от ТУ - Габрово

Н А Р Е Ж Д А М:

1. Да се отдаде под наем за срок от 3 /три/ години, чрез търг с тайно наддаване на самостоятелен обект в сграда - публична държавна собственост, управляван от ТУ - Габрово, по реда на чл. 51-54 от ППЗДС - Барче в Университетска библиотека, с административен адрес гр. Габрово, ул. Хаджи Димитър № 4, идентификатор 14218.505.135.5.1 по КККР на гр. Габрово, представляващ помещения с площ от 98,35 кв. м. и 42 кв. м. открита площ за разполагане на маси и столове, с предназначение - за обществено хранене.

2.1. Началната тръжна цена за обекта е в размер на 400 /четиристотин/ лева без включен ДДС. Във връзка с провеждане на учебния процес обектът:

- не работи през месец Юли, като наемателят не заплаща месечна наемна цена, но дължи всички консумативни разходи за обекта;
- работи частично през месец Януари и Август, като наемателят заплаща пропорционална месечна наемна цена, определена на база дневна ставка, съобразно постигнатия в търга наем, и дължи всички консумативни разходи за обекта;

2.2. Депозит за участие в търга в размер на 200 /двеста/ лева, вносими по банкова сметка на Технически университет – Габрово: Банка ДСК ЕАД Габрово, BIC STSABGSF, IBAN BG13STSA93003310006031.

3. Условията на търга определени с тази заповед, да се публикуват във вестник „Сега", вестник „Телеграф" и вестник „100 вести", най-малко 30 дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие.

4. Условията на търга да се обявят на интернет страницата на ТУ - Габрово www.tugab.bg в 3-дневен срок от издаването на настоящата заповед.

5.1. Търгът с тайно наддаване може да се проведе, в случай че поне един кандидат е подал заявление за участие, отговарящо на нормативните и тръжните условия за провеждане на търга.

Търгът с тайно наддаване се провежда, като участниците подават заедно със заявлението за участие и писмени ценови предложения и изискуемите документи.

5300 Габрово, ул. Х. Димитър, 4 Тел.: 066 801144
www.tugab.bg Факс: 066 801155
rector@tugab.bg 066 801 511

5.2. Кандидатът или упълномощен от него представител подава заявлението за участие в запечатан непрозрачен плик лично или по пощата, като върху плика посочва обекта, за който кандидатства, адрес за кореспонденция, телефон и по възможност - факс и електронен адрес.

5.3. Предлаганата цена се представя в отделен запечатан непрозрачен плик с надпис "Предлагана цена", поставен в плика със заявлението за участие.

5.4. При приемане на заявлението за участие върху плика се отбелязват поредният номер, датата и часът на получаването и посочените данни се записват във входящ регистър, за което на приносителя се издава документ.

5.5. Не се приемат и се връщат незабавно на кандидатите заявления за участие, които са представени след изтичането на крайния срок или са в незапечатан, прозрачен или в скъсан плик. Тези обстоятелства се отбелязват в съответния входящ регистър.

6.1. Право да подават заявление за участие в търга за отдаване под наем имат кандидати, които:

- Нямат задължения към Технически университет - Габрово към момента на подаване на документите за участие;

6.2. Участниците в търга - юридически лица, представят заедно със заявлението за участие:

- пълномощно (когато документите се подават от пълномощник);
- декларация за липса на задължения към ТУ – Габрово (свободен текст);
- декларация - приложение № 1;
- документ за внесен депозит.

Документите са представят в **оригинал или със заверка „вярно с оригинала", подпис и печат.** Документи, представени на чужд език следва да бъдат придружени с превод на български.

6.3. Специфични условия:

- Наемателят следва да осигурява обслужване на преференциални цени на продукцията си за служителите на Технически университет – Габрово.
- Преференциалните цени следва да бъдат по-ниски с минимум 10% от обичайните цени за един и същ продукт и грамаж на продукта за клиентите в Барче в Университетска библиотека, което намаление се отразява в съответния издаден касов бон.

6.4. Тръжна документация участниците в търга могат да намерят на интернет страницата на Технически университет - Габрово.

6.5. В деня на провеждането на търга назначената комисия разпечатва подадените пликове по реда на постъпването им и се запознава с редовността на подадените документи.

7.1. Комисията отбелязва в протокола за разглеждане, оценяване и класиране на ценовите предложения входящите номера на заявленията за участие на кандидатите, имената или наименованията им, платежните документи за внесения депозит, другите обстоятелства по редовността на подадените документи и предложените цени.

7.2. Ценовите предложения се подписват най-малко от трима членове на комисията.

ТЕХНИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ
5300 Габрово, ул. Х. Димитър, 4
www.tugab.bg
rector@tugab.bg
Тел.: 066 801144
Факс: 066 801155
066 801 511

8.1. Редовно подадените ценови предложения се класират в низходящ ред според размера на предложената цена.

8.2. За спечелил търга се обявява участникът предложил най – висока месечна наемна цена. В случай, че двама или повече кандидати са предложили еднаква най-висока цена, председателят на комисията обявява резултата, вписва го в протокола и определя срок за провеждането на явен търг между тези кандидати.

8.3. Председателят на комисията уведомява писмено или по факс участниците, получили най – висока комплексна оценка, за деня и часа за провеждането на явния търг по т. 8.1.

8.3. Явният търг се провежда по реда на чл. 47 – 50 от ППЗДС, като наддаването започва от предложената най – висока цена със стъпка на наддаване 10 на сто от тази цена.

8.4. Резултатите от проведения явен търг се отразяват в протокола по т. 7.1 от настоящата заповед.

9.1. Търгът ще се проведе на 16.01.2019 г. от 10.00 часа в Заседателната зала на сграда „Ректорат" на ТУ – Габрово.

9.2. Участниците в търга или техни упълномощени представители могат да присъстват при отваряне и разглеждане на ценовите предложения от комисията.

10.1 Кандидатите за участие в търга могат да извършват оглед на обекта до **15.01.2019 г.** (вкл.) от 09.00 - 12.00 ч. и от 13.00 - 16.00 ч.

10.2 Тръжните документи се подават в Деловодството на Технически университет – Габрово най-късно до 17:00 часа на 15.01.2019 г.

11. Търгът се провежда при условията на Глава V от ППЗДС - чл. 51-54.

12. За провеждането на търга и резултатите от него, комисията съставя протокол по начина, указан в чл. 53, ал. 1 от ППЗДС, който следва да ми бъде представен до 17.00 часа на 21.01.2019 г.

13. Въз основа на заповед на Ректора на ТУ – Габрово в 7 (седем) дневен срок от датата на провеждането му се определя наемателя/наемателите/, т.е. лицата, спечелили търга и наемната цена (на основание чл. 13, ал. 3 и 4 от ППЗДС и във връзка с чл. 55, ал. 1 от същия нормативен акт).

14. В 7 (седем) дневен срок от влизането в сила на заповедта на Ректора със спечелилия търга участник се сключва договор за отдаване под наем на обекта за срок от 3 /три/ години.

15. Провеждането на търга да се извърши от комисия в състав:
Председател: [illegible] АСС"
Членове: 1 [illegible]
2 [illegible] ел, ТУ-Габрово

16. На основа [illegible] езервни членове:

Заличено обстоятелство, на основание чл.2 от ЗЗЛД

ТЕХНИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ
Тел.: 066 801144
Факс: 066 801155
066 801 511

Заличено обстоятелство,
на основание чл.2 от ЗЗЛД

1. М *р, ТУ-Габрово*
2. Г *в сектор АО*

17. Изпълнението на настоящата заповед възлагам на председателя на комисията и членовете й.

Контролът по изпълнението на настоящата заповед възлагам на председателя на комисията.

Заповедта да се доведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

проф. д-р АНАТОЛИЙ АЛЕКСА
За ректор на Технически университ

Заличено обстоятелство,
на основание чл.2 от ЗЗЛД