



ТЕХНИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ

5300 Габрово, ул. Х. Димитър, 4

www.tugab.bg

rector@tugab.bg

Тел.: 066 801144

Факс: 066 801155

066 801 511



ЗАПОВЕД

№ 3-01-591

Габрово, 15.12 2025 г.

На основание чл. 32 от Закона за висшето образование, във връзка с чл. 53 и чл. 55 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и Протокол от 15.12.2025 г. от проведен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижими имоти - публична държавна собственост, управляван от Технически университет – Габрово, по две позиции представляващ:

Позиция № 1- отдаване под наем на ПОЧИВНА БАЗА: ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор №17208.32.354 / седемнадесет хиляди двеста и осем точка тридесет и две точка триста петдесет и четири/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Горско Косово, Община Сухиндол, област В. Търново, одобрени със Заповед № РД-18-634/07.03.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на КК и КР, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със Заповед, адрес на имота: Местност «КУЗА», площ ; 14277 кв.м , с трайно предназначение на територията -зеделска, Начин на трайно ползване : За туристическа база, хижа. заедно с

-СГРАДА КУХНЯ /СТОЛОВА/ ЗП.165 кв.м.-ЕДНОЕТАЖНА , МАСИВНА;

-СГРАДА /ТОАЛЕТНИ ПОМЕЩЕНИЯ/ ЗП.40 кв.м.-ЕДНОЕТАЖНА, МОНОЛИТНА;

-СГРАДА /ТРАФОПОСТ 50 КВА/ ЗП.9 кв.м.-ЕДНОЕТАЖНА, МАСИВНА;

В ИМОТА СА ПОСТАВЕНИ 6 БР. ВРЕМЕННИ ДЪРВЕНИ БУНГАЛА

Позиция № 2 отдаване под наем на ГРЕБНА БАЗА: ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор №17208.60.355 / седемнадесет хиляди двеста и осем точка шестдесет точка триста петдесет и пет / по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Горско Косово, Община Сухиндол, област В. Търново, одобрени със Заповед № РД-18-634/07.03.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на КК и КР, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със Заповед, адрес на имота: Местност «КУЗА», площ ; 1056 кв.м , с трайно предназначение на територията -зеделска, Начин на трайно ползване : За туристическа база, хижа, заедно с / построената в него сграда/, и построените в него:

- СГРАДА ЗП.230 кв.м.-ЕДНОЕТАЖНА, МАСИВНА, СЪСТАВЛЯВАЩА ХАНГАР ЗА ЛОДКИ, СЪБЛЕКАЛНЯ, ПРЕПОДАВАТЕЛСКА СТАЯ, РАБОТИЛНИЦА И СКЛАД

В частта по Позиция №2 – отдаване под наем на ГРЕБНА БАЗА: ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор №17208.60.355 / седемнадесет хиляди двеста и осем точка шестдесет точка триста петдесет и пет / по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Горско Косово, Община Сухиндол, област В. Търново, одобрени със Заповед № РД-18-634/07.03.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на КК и КР, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със Заповед, адрес на имота: Местност «КУЗА», площ ; 1056 кв.м , с трайно предназначение на територията -зеделска, Начин на трайно ползване : За туристическа база, хижа, заедно с / построената в него сграда/, и построените в него:

- СГРАДА ЗП.230 кв.м.-ЕДНОЕТАЖНА, МАСИВНА, СЪСТАВЛЯВАЩА ХАНГАР ЗА ЛОДКИ, СЪБЛЕКАЛНЯ, ПРЕПОДАВАТЕЛСКА СТАЯ, РАБОТИЛНИЦА И СКЛАД



ТЕХНИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ

5300 Габрово, ул. Х. Димитър, 4

www.tugab.bg

rector@tugab.bg

Тел.: 066 801144

Факс: 066 801155

066 801 511



КЛАСИРАМ:

Участника в търга с тайно наддаване по реда на чл. 51-54 от ППЗДС за отдаване под наем на недвижими имоти - публична държавна собственост, управляван от Технически университет – Габрово, по две позиции представляващ:

Позиция № 1- отдаване под наем на ПОЧИВНА БАЗА: ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор №17208.32.354 / седемнадесет хиляди двеста и осем точка тридесет и две точка триста петдесет и четири/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Горско Косово, Община Сухиндол, област В. Търново, одобрени със Заповед № РД-18-634/07.03.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на КК и КР, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със Заповед, адрес на имота: Местност «КУЗА», площ ; 14277 кв.м , с трайно предназначение на територията -земяделска, Начин на трайно ползване : За туристическа база, хижа. заедно с

-СГРАДА КУХНЯ /СТОЛОВА/ ЗП.165 кв.м.-ЕДНОЕТАЖНА , МАСИВНА;

-СГРАДА /ТОАЛЕТНИ ПОМЕЩЕНИЯ/ ЗП.40 кв.м.-ЕДНОЕТАЖНА, МОНОЛИТНА;

-СГРАДА /ТРАФОПОСТ 50 КВА/ ЗП.9 кв.м.-ЕДНОЕТАЖНА, МАСИВНА;

В ИМОТА СА ПОСТАВЕНИ 6 БР. ВРЕМЕННИ ДЪРВЕНИ БУНГАЛА

Позиция № 2 отдаване под наем на ГРЕБНА БАЗА: ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор №17208.60.355 / седемнадесет хиляди двеста и осем точка шестдесет точка триста петдесет и пет / по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Горско Косово, Община Сухиндол, област В. Търново, одобрени със Заповед № РД-18-634/07.03.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на КК и КР, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със Заповед, адрес на имота: Местност «КУЗА», площ ; 1056 кв.м , с трайно предназначение на територията -земяделска, Начин на трайно ползване : За туристическа база, хижа, заедно с / построената в него сграда/, и построените в него:

- СГРАДА ЗП.230 кв.м.-ЕДНОЕТАЖНА, МАСИВНА, СЪСТАВЛЯВАЩА ХАНГАР ЗА ЛОДКИ, СЪБЛЕКАЛНЯ, ПРЕПОДАВАТЕЛСКА СТАЯ, РАБОТИЛНИЦА И СКЛАД

За Позиция №2 – отдаване под наем на ГРЕБНА БАЗА: ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор №17208.60.355 / седемнадесет хиляди двеста и осем точка шестдесет точка триста петдесет и пет / по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Горско Косово, Община Сухиндол, област В. Търново, одобрени със Заповед № РД-18-634/07.03.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на КК и КР, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със Заповед, адрес на имота: Местност «КУЗА», площ ; 1056 кв.м , с трайно предназначение на територията -земяделска, Начин на трайно ползване : За туристическа база, хижа, заедно с / построената в него сграда/, и построените в него:

- СГРАДА ЗП.230 кв.м.-ЕДНОЕТАЖНА, МАСИВНА, СЪСТАВЛЯВАЩА ХАНГАР ЗА ЛОДКИ, СЪБЛЕКАЛНЯ, ПРЕПОДАВАТЕЛСКА СТАЯ, РАБОТИЛНИЦА И СКЛАД

На първо място за Позиция №2 – **отдаване под наем на ГРЕБНА БАЗА:** ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор №17208.60.355 / седемнадесет хиляди двеста и осем точка шестдесет точка триста петдесет и пет / по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Горско Косово, Община Сухиндол, област В. Търново, одобрени със Заповед № РД-18-634/07.03.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на КК и КР, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със Заповед, адрес на имота: Местност «КУЗА», площ ; 1056



ТЕХНИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ

5300 Габрово, ул. Х. Димитър, 4 Тел.: 066 801144

www.tugab.bg

rector@tugab.bg

Факс: 066 801155

066 801 511



кв.м , с трайно предназначение на територията -зеделска, Начин на трайно ползване : За туристическа база, хижа, заедно с / построената в него сграда/, и построените в него:

- СГРАДА ЗП.230 кв.м.-ЕДНОЕТАЖНА, МАСИВНА, СЪСТАВЛЯВАЩА ХАНГАР ЗА ЛОДКИ, СЪБЛЕКАЛНЯ, ПРЕПОДАВАТЕЛСКА СТАЯ, РАБОТИЛНИЦА И СКЛАД

- участник „МЕЛСНАБ“ ЕООД е предложил:

- - месечна наемна цена –250 лв. /двеста и петдесет лева./, без включен ДДС

ОПРЕДЕЛЯМ:

участник „ МЕЛСНАБ“ ЕООД за наемател на недвижим имот - публична държавна собственост, управляван от Технически университет – Габрово, а именно **ГРЕБНА БАЗА:** ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор №17208.60.355 / седемнадесет хиляди двеста и осем точка шестдесет точка триста петдесет и пет / по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Горско Косово, Община Сухиндол, област В. Търново, одобрени със Заповед № РД-18-634/07.03.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на КК и КР, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със Заповед, адрес на имота: Местност «КУЗА», площ ; 1056 кв.м , с трайно предназначение на територията -зеделска, Начин на трайно ползване : За туристическа база, хижа, заедно с / построената в него сграда/, и построените в него:

- СГРАДА ЗП.230 кв.м.-ЕДНОЕТАЖНА, МАСИВНА, СЪСТАВЛЯВАЩА ХАНГАР ЗА ЛОДКИ, СЪБЛЕКАЛНЯ, ПРЕПОДАВАТЕЛСКА СТАЯ, РАБОТИЛНИЦА И СКЛАД, собственост на „Технически Университет“ Габрово, за срок от **5 /пет/ години, при:**

месечна наемна цена –250 лв. /двеста и петдесет лева./, без включен ДДС.

Заповедта да се изпрати на участника в търга в 3-дневен срок, както и да се обяви в сградата на Технически университет – Габрово, Ректорат, на място, достъпно за заинтересованите лица, и на интернет страницата на Технически университет – Габрово.

След влизане в сила на заповедта, в съответствие с изискванията на чл.58 от ППЗДС, да се сключи договор за наем с класирания на първо място участник.

Настоящата заповед може да се обжалва по реда на Административно-процесуалния кодекс в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

ЗАМЪЧЕНО
ОБСТОЯТЕЛСТВО

ПРОФ. Д-Р ИНЖ. ИЛИЯН ДИМИТРОВ
Ректор на Технически университет – Габрово

